



## UMOWA O WSPÓŁPRACY

zawarta w dniu ..... roku w Sieradzu

pomiędzy

Firmą GREEN M Sp. z o.o. z siedzibą w Sieradzu, przy ul. Władysława Łokietka 3, 98-200 Sieradz, o numerze NIP 8272325861 oraz numerze KRS 879617, reprezentowaną przez Marcina Zajączkowskiego,

zwaną dalej „Firmą”,

a

Firmą:

.....

Adres .....

NIP ..... REGON .....

Numer telefonu ..... e-mail: .....

zwaną dalej „Partnerem” o umownej funkcji „Specjalista ds. Sprzedaży”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami”, a z osobna „Stroną”, o następującej treści:

### OŚWIADCZENIA STRON

1. Celem niniejszej Umowy jest ustalenie zasad współpracy, wzajemnych praw i obowiązków, a także interesów Stron, tak aby Partner, któremu zapewnione zostaną narzędzia niezbędne do wykonywania postanowień niniejszej Umowy, wypełniał swoje obowiązki zgodnie z wymaganiami i oczekiwaniami Firmy.
2. Partner oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do należytego wykonywania zadań w ramach obszarów działalności Firmy powierzonych Partnerowi, określonych niniejszą Umową.

### §1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Firma powierza, a Partner przyjmuje i zobowiązuje się do wypełniania na zasadzie wyłączności zadań zleczanych przez firmę zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. W szczególności na mocy zapisów niniejszej Umowy Partnerowi powierzony zostaje następujący zakres obowiązków:
  - a. Realizacja wyznaczonych przez firmę zadań i miesięcznych celów sprzedaży;
  - b. Promowanie i aktywne pozyskiwanie klientów dla Firmy;
  - c. Organizowanie i uczestniczenie w akcjach informacyjnych dla klientów Firmy o nazwie „Analiza potrzeb klienta”, „Porównaj ofertę”, „Sprawdź, czy warto” i inne.
  - d. Obsługa klientów wskazanych przez Firmę w zakresie audytów energetycznych;
  - e. Negocjacje warunków handlowych oraz składanie ofert handlowych klientom w imieniu i na rzecz Firmy;
  - f. Zawierania miesięcznie minimum jednej lub więcej umów z klientami na sprzedaż i/lub montaż instalacji fotowoltaicznej określonej wartością minimalną 15 kWp lub 60.000 zł

netto.

- g. Informowania Firmy o istotnych zmianach rynkowych mających wpływ na działania Firmy, w tym też działań konkurencji.
3. Zadania, o których mowa powyżej, Partner będzie wykonywał w formie i na zasadach ustalonych z Firmą.
4. W wykonaniu swoich obowiązków Partner będzie przedkładał Firmie na koniec każdego miesiąca kalendarzowego sprawozdanie z przebiegu realizacji zadań i celu miesięcznego.

## **§2. SPOSÓB REALIZACJI UMOWY**

1. Partner, biorąc pod uwagę zakres i ilość zleczanych zadań, samodzielnie wyznacza sposób działania w celu efektywnego wykonania powierzonych obowiązków, o których mowa w Umowie.
2. Czas świadczenia usług jest kształtowany przez Partnera samodzielnie.
3. Umowa niniejsza wykonywana może być w siedzibie Firmy jak również poza jego siedzibą, na terytorium Polski, z zastrzeżeniem odpowiedzialności Partnera za dokumenty, sprzęt i dane Firmy wynoszone poza siedzibę Firmy.
4. Partner zadania wynikające z umowy wykonywać może samodzielnie lub za pośrednictwem swoich pracowników i współpracowników, jednakże ponosząc w pełni odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania.
5. Ewentualna cesja obowiązków lub praw Partnera wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga zawsze zgody Firmy.
6. Partner realizować będzie Umowę na własne ryzyko i odpowiedzialność, prowadząc działalność gospodarczą odrębną od działalności gospodarczej Firmy.

## **§3. ZOBOWIĄZANIA FIRMY**

1. O ile będzie to konieczne do właściwego wykonywania Umowy przez Partnera, Firma udostępni Partnerowi niezbędne informacje do prawidłowego wywiązywania się z umowy, w razie potrzeby również sprzęt reklamowy, dokumenty lub innego rodzaju materiały promocyjne oraz będzie informować Partnera o wszelkich zmianach odnoszących się do uprzednio dostarczonych wszelakich Materiałów. Udostępnienie Materiałów może nastąpić także za pośrednictwem systemu informatycznego CRM bądź w inny wcześniej ustalony sposób stron.

## **§4. STARANNOŚĆ**

1. Partner zobowiązuje się wykonywać Umowę zgodnie z jej zakresem podejmując działania z zachowaniem najwyższej staranności zawodowej i profesjonalizmem, według swej najlepszej wiedzy, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności prowadzonej przez Partnera i Firmę.
2. Partner zobowiązany jest do natychmiastowego informowania Firmę o każdej sytuacji mogącej nawet potencjalnie niekorzystnie wpływać na postrzeganie Partnera i prowadzonej przez niego działań rynkowych. W szczególności Partner zobowiązany jest do przekazywania informacji o niekorzystnych opiniach o Firmie wygłaszanych przez inne podmioty i osoby trzecie działające szkodę Firmy na rynku.
3. Partner ponosi odpowiedzialność materialną za przekazany mu do użytkowania sprzęt Firmy na zasadach odpowiedzialności za mienie powierzone. Przekazanie sprzętu zostanie potwierdzone w protokole zdawczo-odbiorczym. Utratę, uszkodzenie lub zniszczenie sprzętu Partnerowi zobowiązuje go do niezwłocznego zgłoszenia Firmie, a w przypadku utraty numeru telefonu - dodatkowo operatorowi sieci. Partner jest zobowiązany do utrzymywania powierzonego mu sprzętu w należytym stanie technicznym i do korzystania z niego zgodnie z niniejszą umową oraz instrukcją obsługi producenta. Firma nie ponosi kosztów eksploatacji i naprawy sprzętu, które wynikają z nieprawidłowego korzystania z niego przez Partnera.

## **§5. WYNAGRODZENIE**

1. Z tytułu wykonywania przez Partnera usług na podstawie niniejszej Umowy i zgodnie z jej postanowieniami Firma zapłaci Partnerowi wynagrodzenie miesięczne ustalone jako 50% „marży firmowej” dotyczącej każdej skutecznie zawartej przez Partnera i zapłaconej przez Klienta umowy. „Marża firmowa” określana będzie przez Partnera samodzielnie do każdej umowy w oparciu o aktualne minimalne ceny bazowe Firmy, widniejące lub udostępniane Partnerowi systemie CRM oraz innych opracowanych danych firmowych. Kwota „marży firmowej” stanowi główne miesięczne wynagrodzenie netto Partnera. W przypadku, gdy Klient wycofa się z realizacji zawartej wcześniej umowy, Partnerowi przysługiwać będzie „marża firmowa” ustalona proporcjonalnie do zapłaconej przez Klienta zaliczki lub zadatku, o ile zaliczka ta lub zadatek nie zostaną zwrócone Klientowi w związku z rozwiązaniem umowy oraz odstąpieniem od umowy.
2. W okresie praktycznego wdrożenia Partnera w działaniu terenowym i sprzedażowym przez Firmę, jak również w czasie braku samodzielności Partnera w sprzedaży w trakcie wizyt u własnych potencjalnych klientów, Firma gwarantuje Partnerowi zorganizowanie „coachingu sprzedażowego” przez doświadczonego handlowca Firmy. Partner za każdą skuteczną sprzedaż przeprowadzoną przez doświadczonego handlowca w trakcie „coachingu sprzedażowego” odstępuje instruktorowi sprzedażowemu 20% własnej „marży firmowej”, co zrekompensuje instruktorowi sprzedaży poniesione nakłady finansowe i poświęcony czas na dokonanie instruktażu sprzedażowego dla Partnera.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, rozliczane będzie przez Partnera w pełnych okresach miesięcznych, na podstawie wystawionej przez Partnera faktury / rachunku. Dokument ten wystawiany będzie przez Partnera w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy wynagrodzenie.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie przez Firmę w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Firmę prawidłowo wystawionego przez Partnera dokumentu (faktura / rachunek), przelewem na rachunek bankowy podany w dokumencie sprzedaży.
5. Partner we własnym zakresie pokrywa koszty swojej działalności gospodarczej.

## **§6. RYCZAŁT ZA PALIWO I AMORTYZACJĘ POJAZDU**

Zleceniodawca pokryje Zleceniobiorcy ryczałtowo ewentualną amortyzację pojazdu własnego i/lub koszty paliwa samochodu w miesięcznej równowartości 2% netto sprzedaży Zleceniobiorcy, liczonej od cen bazowych produktów i usług oferowanych przez Zleceniodawcę. Całość rozliczenia tej kwoty powinno znajdować się na miesięcznym dokumencie lub rachunku Zleceniobiorcy.

## **§7. CZAS TRWANIA I ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia jej przez każdą ze Stron z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Firmie przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
  - a) niemożności wykonywania przez Partnera obowiązków wynikających z niniejszej Umowy jednorazowo przez okres dłuższy jak 4 tygodni w ciągu roku kalendarzowego, następującej bez uzgodnienia z Firmą i nie wynikającej z działania siły wyższej lub innego obiektywnego czynnika uniemożliwiającego Partnerowi pełne świadczenie Usług wynikających z Umowy,
  - b) rażącego naruszenia przez Partnera postanowień niniejszej Umowy i nie zaprzestania dokonywania naruszeń pomimo wezwania przez Firmę,
  - c) braku kontaktu z Partnerem w formie telefonicznej lub mailowej, przez okres dłuższy niż 10 dni roboczych, z wyłączeniem planowanych i uzgodnionych z Firmą przerw w świadczeniu wykonywania Umowy,
  - d) działania przez Partnera na szkodę Firmy, a w tym również zaniechania realizacji obowiązków,

- e) naruszenia przez Partnera postanowień Umowy w przedmiocie poufności, wyłączności lub zakazu działalności konkurencyjnej.
- 3. Partnerowi przysługuje prawo do rozwiązania Umowy w przypadku nieuregulowania przez Firmę należnego Partnerowi do wypłaty wynagrodzenia określonego w § 5 Umowy przez okres 30 dni od daty wymagalności poszczególnych wierzytelności i nie dokonania zapłaty tych należności pomimo wezwania Firmy przez Partnera do uiszczenia przedmiotowych należności.
- 4. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy pod rygorem nieważności musi mieć formę pisemną.
- 5. Rozwiązanie niniejszej umowy z jakiegokolwiek powodu nie pozbawia Partnera prawa do uzyskania wynagrodzenia za czynności podjęte przed jej rozwiązaniem.
- 6. Niezależnie od przyczyny i trybu rozwiązania niniejszej umowy Partner zobowiązany jest do zwrotu powierzonego mu przez Firmę sprzętu, „narzędzi pracy” i materiałów. Termin i sposób zwrotu określony zostanie przez Firmę. W przypadku zmniejszenia wartości albo całkowitego zniszczenia przekazanego sprzętu Partnerowi, ten zobowiązany będzie do naprawienia wynikłej z tego faktu szkody.

## **§8. POUFNOŚĆ**

1. Strony zgodnie oświadczają, że w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej Umowy, Partnerowi udostępnione będą - istotne z punktu widzenia sytuacji majątkowej Firmy - informacje dotyczące Firmy, jej działalności, jak też podmiotów z nią powiązanych. Informacje Poufne obejmują w szczególności informacje ekonomiczne, handlowe, organizacyjne i technologiczne, metody działania, treść umów, treść zamówień, kontrahentów, pracowników, współpracowników, know-how, własność intelektualną i przemysłową, treść prowadzonych negocjacji, treść niniejszej Umowy, zamierzenia i plany strategiczne, biznes plany, analizy inwestycyjne, e-maile, faksy, wydruki, zestawienia, kopie elektroniczne dokumentów, diagramy, nagrania, reprodukcje, raporty, prognozy, dane lub bazy danych, drafty, analizy rynkowe lub finansowe, prototypy, inne wiadomości powzięte w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej Umowy.
2. Przekazanie Informacji Poufnych może mieć dowolną formę (w szczególności pisemną, ustną, wiadomości email). Strony zgodnie ustalają, że Informacje Poufne nie muszą być wyraźnie oznaczone jako „poufne” ani też nie muszą być oznaczone w żaden inny, podobny sposób.
3. Partner zobowiązuje się, w okresie trwania niniejszej Umowy, jak też po jej rozwiązaniu (bez względu na formę i tryb rozwiązania) do:
  - a) zachowania w ścisłej tajemnicy udostępnionych mu Informacji Poufnych,
  - b) wykorzystywania Informacji Poufnych wyłącznie na potrzeby wykonywania obowiązków wynikających z postanowień niniejszej Umowy,
  - c) nieujawniania i niewykorzystywania żadnych Informacji Poufnych (w szczególności w formie wiadomości email, ustnie ani pisemnie), w części ani w całości, żadnym osobom trzecim, bez uprzedniej pisemnej zgody Firmy, za wyjątkiem informacji przekazywanych na żądanie organów do tego uprawnionych,
  - d) przechowywania wszelkich nośników zawierających Informacjami poufnymi oraz ochrony Informacji Poufnych z możliwie najwyższą starannością i zabezpieczania ich przed utratą, kradzieżą, uszkodzeniem i dostępem osób trzecich nieupoważnionych do ich posiadania,
  - e) niezwłocznego informowania Firmy, jeżeli Partner poweźmie wiadomość lub znajdzie podejrzenie, że nastąpiło naruszenie któregoś z zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy,
  - f) sporządzania kopii Informacji Poufnych i nośników Informacji Poufnych wyłącznie w zakresie niezbędnie koniecznym do prawidłowego wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy,
4. Zobowiązania, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie powodują powstania roszczeń po stronie Partnera o wypłatę jakiegokolwiek odszkodowania, dodatkowego wynagrodzenia, kompensaty, zwrotu kosztów ani żadnych innych podobnych roszczeń.

5. W sytuacji rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej Umowy Partner zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Firmy wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących Firmy, jakie Partner sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na jakichkolwiek nośnikach zapisu, najpóźniej do dnia rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy. Zapis ten odnosi się także do danych elektronicznych. Dodatkowo Partner zobowiązany jest do niezwłocznego zniszczenia wszystkich Informacji Poufnych, kopii Informacji Poufnych i nośników Informacji Poufnych, będących w jego posiadaniu.
6. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu, Partner zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Firmy kary umownej w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych). Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Firmę odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną. Partner nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli naruszenie było wynikiem zdarzeń losowych, na które nie miał wpływu i z zachowaniem szczególnych zasad ostrożności odnoszących się do Informacji Poufnych nie mógł uniknąć danego zdarzenia. Nie uważa się za naruszenie postanowień niniejszego paragrafu składanie przez Partnera wyjaśnień i dokumentów na żądanie uprawnionych organów państwowych — w sytuacji złożenia przez nie oficjalnych dokumentów wzywających do złożenia danych wyjaśnień, których nie można uniknąć w żaden sposób.
7. Żadne postanowienie lub ujawnienie Informacji Poufnych przez Spółkę nie będzie uznane za uprawnienie lub upoważnienie Partnera do ich wykorzystania lub ujawnienia za wyjątkiem sytuacji, gdy zostanie to dokonane zgodnie z wykonywaniem postanowień niniejszej Umowy.

#### **§ 9. DZIAŁALNOŚĆ KONKURENCYJNA I ZAKAZ KONKURENCJI**

1. Od dnia zawarcia umowy od jej rozwiązania przez Strony, Partner bez uprzedniej pisemnej zgody Spółki, nie może:
  - a) wykonywać prac lub usług, finansować bezpośrednio lub pośrednio, prowadzić działalności lub uzyskiwać środków lub korzyści majątkowych z tytułu prowadzonej działalności lub świadczonych usług, które są konkurencyjne w stosunku do działalności Zleceniodawcy,
  - b) wchodzić w skład organów nadzorczych innych przedsiębiorstw, pełnić funkcji dodatkowych i honorowych, w podmiotach prowadzących działalność konkurencyjną w stosunku do działalności Firmy,
  - c) prowadzić bezpośredniej lub pośredniej działalności konkurencyjnej w stosunku do działalności Firmy poprzez posiadanie lub zarządzanie przez siebie bezpośrednio lub pośrednio osoby bliskie jak również do niezawierania umowy o pracę, dzieło, zlecenia lub konsultingu z jakimikolwiek spółkami lub korporacjami, które prowadzą działalność o tym samym profilu co Firma,
  - d) uczestniczyć bezpośrednio lub pośrednio oraz przez osoby bliskie w jakikolwiek inny sposób, w przedsięwzięciach lub podmiotach konkurencyjnych wobec Firmy (między innymi przez wnoszenie wkładów, nabywanie lub obejmowanie akcji lub udziałów, z wyjątkiem nabywania w obrocie publicznym),
  - e) wykorzystywać posiadane informacje związane z działalnością Firmy na korzyść podmiotów prowadzących działalność konkurencyjną w stosunku do działalności Firmy,
  - f) zatrudniać, odpłatnie angażować na jakiegokolwiek podstawie prawnej pracowników ani też oferować zatrudnienia wyżej wymienionym osobom w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, ani też w ramach działalności gospodarczej prowadzonej przez osoby lub podmioty, które działają na zlecenie lub w inny sposób na korzyść Partnera lub pozostają pod ich nadzorem lub w których Partner posiada bezpośrednio lub pośrednio udział lub są bezpośrednio lub pośrednio finansowane przez Partnera lub które są osobami bliskimi Partnera lub z których Partner czerpie korzyści finansowe.
2. Przez działalność konkurencyjną należy rozumieć działalność będącą w jakikolwiek sposób zbieżną z działalnością wykonywaną faktycznie przez Firmę, a także działalność analogiczną do działalności statutowej lub faktycznie prowadzonej przez Firmę lub którąkolwiek ze spółek z grupy

3. powiązanych z Firmą, a także działalność, której podjęcie planowane jest przez Firmę i o której wiedzę posiada Partner.
4. W razie naruszenia zakazu konkurencji przez Partnera w okresie trwania Umowy, Firma upoważniona będzie do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym wraz z utratą przez Partnera wszelkich roszczeń do wypłat wynagrodzenia umownego, a ponadto Partner zobowiązany będzie do zapłacenia Firmie kary umownej w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych) brutto.
5. W każdym przypadku zapłata kary umownej na rzecz Firmy nastąpi na podstawie wystawionej noty obciążeniowej przez Firmę w terminie do 45 dni od momentu wezwania Partnera stosownym wezwaniem. Podstawę wystosowania wezwania stanowić będzie złamanie zakazu przez Partnera.
6. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Firmę odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.
7. Partner zwolniony jest od wiążących go na mocy niniejszego paragrafu postanowień zakazu konkurencji w przypadku pisemnego zwolnienia Partnera przez Firmę z zakazu konkurencji w trakcie trwania umowy.

#### **§10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W razie zaistnienia między stronami rozbieżności w zakresie interpretacji postanowień niniejszej Umowy lub wypełnienia wynikających z niej zobowiązań, obie Strony dołożą wszelkich starań, aby zaistniałe wątpliwości rozwiązać na drodze polubownej.
2. Gdyby jednak zabiegi mające na celu polubowne usunięcie rozbieżnych stanowisk obydwu Stron nie przyniosły zadowalającego rezultatu, ewentualne spory powstałe na tle stosowania Umowy lub ustalenia stosunku prawnego łączącego Strony poddane zostaną pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Firmy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Umowa oraz jej wszelkie postanowienia objęte są klauzulą poufności, a każda ze Stron Umowy zobowiązana jest do utrzymywania w tajemnicy wszelkich jej postanowień.

Partner:

Firma: